**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДАНИЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Адрес: 403385 ул. Советская - 22, ст.Берёзовская, Даниловского района, Волгоградской области тел.: 5-42-31, факс:5-41-11**

№81 от 29.12.2023

**Об отказе в признании нуждающимися в улучшении жилищных условий**

# 29.12.2023г. от Авдеевой Нины Ивановны в адрес Администрации Березовского сельского поселения поступило заявление о признании нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Частью 1 статьи 51 ЖК РФ определено, что гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются (далее - нуждающиеся в жилых помещениях):

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) **являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;**

3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Согласно представленным документам в собственности заявителя и членов его семьи имеется жилое домовладение расположенное по адресу: Волгоградская обл., Даниловский р-н, ст.Березовская, ул.Садовая. 10 общей площадью 59.3 кв.м.

Таким образом, на каждого члена семьи приходится 29.65 кв. м площади жилого помещения, что превышает учётную норму, установленную Постановлением №146 от 26.11.2015г. «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Березовского сельского поселения от 09.08.2006г. №48 «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

В связи с вышеизложенным, на основании статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статей 14 и 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Березовского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать гр. Авдеевой Нине Ивановне 12.08.1934 г.р. и членам её семьи в составе: Авдеев Сергей Васильевич 14.02.1962 г.р. – сын, в признании нуждающимися в жилом помещении.

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Березовского**

**сельского поселения В.И. Бакулин**